

«ՊԱՐ-ԱՐՏ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Ֆինանսական հաշվետվություններ

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

2025թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«ՊԱՐ-ԱՐՏ»

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Հայաստանի Հանրապետություն

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

Բաժին	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	11

/Հայաստանի Աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ /ՀԿ խորհրդի
16.12.2025թ-ի թիվ 76-Ա որոշման ռեեստրում գրանցման ամսաթիվը՝ 16.12.2025թ,
հիմնական գրանցման համարը թիվ /1251016/
ՀՎՀՀ 02936838

ք. Երևան, Արգիշտի 7/4 , բն 12

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«Պար-Արտ» ՍՊԸ մասնակիցներին

Վերապահումով կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Պար-Արտ» ՍՊԸ այսուհետ «Ընկերություն» ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ «Վերապահումով կարծիք»-ի հիմք բաժնում նկարագրված հարցի հնարավոր ազդեցությունից, կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության ֆինանսական վիճակը, ինչպես նաև նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ Փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների համաձայն (այսուհետ՝ ՓՄԿ ՖՀՄՄ-ներ):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Մենք հնարավորություն չենք ունեցել հետևելու պաշարների գույքագրման ամբողջական գործընթացին տարվա վերջում և անկարող էինք իրականացնել այլընտրանքային ընթացակարգեր, որպեսզի ինքներս համոզվեինք պաշարների առկայության և քանակի վերաբերյալ 2025թ-դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, որոնք ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության մեջ ներառված են 991527,0 հազ դրամ գումարով: Նշված հարցի արդյունքում, մենք անկարող էինք որոշել արդյոք որևէ ճշգրտում անհրաժեշտ է պաշարների, ինչպես նաև դրա հնարավոր հետևանք կուտակված շահույթի ցուցանիշի, ինչպես նաև տարվա շահույթի գծով ֆինանսական հաշվետվությունների մեջ:

Մենք աուդիտն անցկացրեցինք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այս ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝

Ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջներին համապատասխան համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակած Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՄ կանոնագիրք) և Հայաստանի հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Այլ հանգամանք

Ընկերության համադրելի տեղեկատվությունը՝ 2024թ-ի ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, որի վերաբերյալ տրվել է ձևափոխված կարծիք 2025թ. հունիսի 19-ին:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի ընկերությունը լուծարելու կամ ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվության աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով գերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորի եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացված աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում կասկածամտություն: Ի լրումն մենք նաև՝

-Հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք կհանդիսանան աուդիտորի կարծիք արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերելու ռիսկը ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

-Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու և ոչ թե ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

-Գնահատում ենք կիրառած հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:

-Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելը, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա գնահատում արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել կազմակերպության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե աուդիտորը եզրահանգում է, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար չեն, ապա ձևափոխել կարծիքը: Աուդիտորի եզրահանգումները հիմնված են մինչև աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

-Երբ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են ճշմարիտ ներկայացման հիմունքի համաձայն, գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործառույթների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

-Ի լրումն այլ հարցերի կառավարման օղակներում գտնվող անձանց հաղորդակցում ենք աուդիտորի առաջադրանքների պլանավորած շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի ներառյալ ներքին հսկողության վերաբերող նշանակալի թերությունները:

«ԱՅՖԱՌԵՍ ԶՈՆԱՆԸ» ՍՊԸ

Գլխ. տնօրեն՝

Գ. Վարդանյան

Աուդիտի ղեկավար՝

Լ. Շահոյան

Հայաստանի Հանրապետություն,

ք. Երևան, Արգիշտի 7/4 քմ 12

2026թ. հունիսի 09



Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
«Պար-Արտ» ՍՊԸ
առ 31-ը դեկտեմբերի 2025թ դրությամբ

ԱՎՏԻՎՆԵՐ

Ոչ ընթացիկ ակտիվներ
Հիմնական միջոցներ
Ոչ նյութական ակտիվներ
Հետաձգված հարկային ակտիվներ
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ

Ընթացիկ ակտիվներ
Պաշարներ
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր
Տրված փոխառություններ
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ
Այլ ընթացիկ ակտիվներ
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ
Ընդամենը ակտիվներ

ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Սեփական կապիտալ
Կանոնադրական կապիտալ
Զբաղիված շահույթ
Ընդամենը սեփական կապիտալ

Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ

Ընթացիկ պարտավորություններ
Ստացված փոխառություններ
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր
Շահութահարկի գծով պարտավորություն
Պահուստներ
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ

10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Ռազմիկ Պետրոսյան



Ծանոթագրություններ	31.12.2025	31.12.2024
	հազար դրամ	հազար դրամ
6	181 020	208 405
	3 761	4 352
19	6 848	5 188
	-	-
	191 629	217 945
7	991 527	932 480
8	219 857	211 744
9	977 971	138 000
10	329 622	1 588 724
	335	326
	2 519 312	2 871 274
	2 710 941	3 089 219

11	80 269	69 514
	541 482	216 955
	621 751	286 469

	-	730 401
12	1 982 767	2 021 497
	68 381	22 032
13	38 042	28 820
	2 089 190	2 802 750
	2 710 941	3 089 219

Գլխավոր հաշվապահ
Արման Չատինյան
Աուդիտորի դրական պատկերում Ա0052

(Signature)

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

«Պար-Արտ» ՍՊԸ

2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	Ծանոթա- գրությու- ններ	2025 հազար դրամ	2024 հազար դրամ
Հասույթ	14	11,767,164	11,695,847
Ինքնարժեք	15	(9,835,478)	(9,987,868)
Համախառն շահույթ		1,931,686	1,707,979
Այլ եկամուտներ		5,734	4,984
Իրացման ծախսեր	16	(1,126,550)	(1,229,984)
Վարչական ծախսեր	17	(114,566)	(109,092)
Այլ ծախսեր	18	(64,426)	(132,463)
Գործառնական շահույթ		631,878	241,424
Ֆինանսական եկամուտներ		3,820	5,887
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններից օգուտ/վնաս		21,739	17,935
Շահույթ մինչև հարկումը		657,437	265,246
Շահութահարկի գծով ծախս	19	(117,810)	(48,320)
Տարվա շահույթ հարկումից հետո		539,627	216,926
Տարվա ընդհանուր համապարփակ ֆինանսական արդյունք		539,627	216,926

10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Ռազմիկ Պետրոսյան



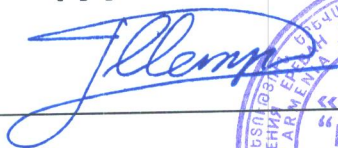
Գլխավոր հաշվապահ
Արման Չառինյան
Աուդիտորի որակավորում Ա0052

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
 «Պար-Արտ» ՍՊԸ
 2025թ-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

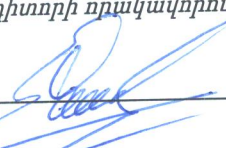
	Կանոնադրական կապիտալ	Զբաղիված շահույթ	հազար դրամ Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2023թ.	61,620	157,924	219,544
Տարվա շահույթ	-	216,926	216,926
Հայտարարված շահաբաժիններ	-	(157,895)	(157,895)
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	7,894	-	7,894
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2024թ.	69,514	216,955	286,469
Տարվա շահույթ	-	539,627	539,627
Հայտարարված շահաբաժիններ	-	(215,100)	(215,100)
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	10,755	-	10,755
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբեր 2025թ.	80,269	541,482	621,751

10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն Ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
 Ռազմիկ Պետրոսյան




Գլխավոր հաշվապահ
 Արման Զատինյան
 Աուդիտորի որակավորում ԱՌ0052

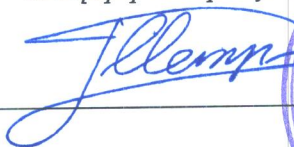


Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
«Պար-Արտ» ՍՊԸ
2025թ.-ի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	01/01/2025- 31.12.2025	01/01/2024- 31.12.2024
	հազար դրամ	հազար դրամ
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից		
Հաճախորդներից ստացված դրամական միջոցներ	13,841,029	13,778,249
Վճարումներ մատակարարներին	(12,008,862)	(11,301,855)
Վճարումներ աշխատակիցներին	(518,275)	(514,830)
Վճարումներ բյուջե և զինծառայողների հիմնադրամ, այդ թվում՝	(691,637)	(663,367)
Ռեզիդենտների շահութահարկ	(61,944)	(28,902)
Այլ մուտքեր	631	1,083
Այլ ելքեր	(79,464)	(50,063)
Գործառնական գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	543,422	1,249,217
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Հիմնական միջոցների վաճառք	-	60
Հիմնական միջոցների ձեռք բերում	(64,101)	(13,374)
Տրամադրված փոխառություններ	(3,409,472)	(984,000)
Տրամադրված փոխառությունների մարում	2,569,501	846,000
Ստացված տոկոսներ	3,820	5,887
Ներդրումային գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(900,252)	(145,427)
Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից		
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	10,755	7,894
Ստացված փոխառություններ	182,337	511,336
Փոխառությունների մարում	(912,738)	(436,336)
Շահաբաժինների վճարում	(204,345)	(150,000)
Ֆինանսական գործունեությունից ստացված / գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(923,991)	(67,106)
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/նվազում	(1,280,821)	1,036,684
Արտաժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	21,719	18,021
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	1,588,724	534,019
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	329,622	1,588,724

10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

Տնօրեն
Ռազմիկ Պետրոսյան




Գլխավոր հաշվապահ
Արման Չատինյան
Աուդիտորի որակավորում ԱՕՕ52



Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

«Պար-Արտ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

1. Ընդհանուր տեղեկություններ

«Պար-Արտ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն) իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է և պետական ռեգիստրում գրանցվել է 2018թ մայիսի 11-ին, գրանցման համարն է 271.110.1017439, ՀՎՀՀ-ն՝ 01281922:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ կազմում է 80,269 հազար դրամ:

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ ք.Երևան 0078, Մարգարյան 23/6, իսկ գործունեության հասցեներն են՝

- ք.Երևան, Մարգարյան 23/6,
- ք.Երևան, Անդրանիկի 148/2:

Ընկերությունը «Kaiser» ապրանքանիշի ներքո զբաղվում է սուպերմարկետի գործունեությամբ, որը ներառում է նաև սեփական արտոդրության հասաբույկեղենի և խմորեղենների վաճառքը:

Ընկերության աշխատակիցների միջին ցուցակային թվաքանակը 2025 թվականին կազմել է 423, իսկ 2024 թվականին՝ 418 հոգի:

Գործարար միջավայր

ՀՀ տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխություններից, ինչպես նաև հարկային և օրենսդրական այլ համակարգերի զարգացումից:

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից, և քանի որ, Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում, վերոնշյալ փոփոխություններն ազդեցություն են ունենում Ընկերության վրա:

Հայաստանյան գործարար միջավայրի վրա շարունակում է իր ազդեցությունն ունենալ նաև հայ-ադրբեջանական լարված հարաբերությունները, որը հանդիսանում է ՀՀ ներդրումային և գործարար միջավայրի ամենաէական խոչընդոտը:

Անորոշ է նաև ռուս-ուկրաինական հակամարտության ազդեցությունը հայաստանյան գործարար միջավայրի վրա երկարաժամկետ առումով, այն Հայաստանի տնտեսության տարբեր ոլորտների վրա ազդել է տարբեր կերպ:

Ընկերության ղեկավարությունը գտնում է, որ իրացվելիության ընթացիկ մակարդակը բավարար է կայուն գործունեության համար և պարբերաբար վերանայում է Ընկերության իրացվելիության մակարդակը և, անհրաժեշտության դեպքում, պատրաստ է կիրառել իրացվելիության աջակցության համապատասխան գործիքակազմ, այնուամենայնիվ՝ ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

2. Համապատասխանությունը

Հաշվապահական հաշվառումը վարվել է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջներին համապատասխան: Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են համաձայն Փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

3. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը

ՀՀ արժույթը ՀՀ դրամն է, որը Ընկերության ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթն է: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ցույց է տրված հազար դրամներով՝ առանց ստորակետից հետո տասնորդական նիշի:

4. Հաշվապահական կարևոր դատողությունները և գնահատման անորոշության հիմնական աղբյուրները

Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը ղեկավարությունից պահանջում է կատարել դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք նշանակալի ազդեցություն են թողնում այդ հաշվետվություններում ճանաչված գումարների վրա: Գնահատումները և հիմքում ընկած ենթադրությունները վերանայվում են:

Անընդհատության սկզբունք. Ընկերության ղեկավարությունը պատրաստել է սույն Ֆինանսական հաշվետվությունները անընդհատության սկզբունքի հիման վրա: Ղեկավարության այս դատողությունները հիմնված են Ընկերության ֆինանսական փիճակի, ընթացիկ պլանների, գործառնությունների շահութաբերության և ֆինանսական ռեսուրսների մատչելիության, ինչպես նաև Ընկերության ապագա գործունեության նկատմամբ մակրոտնտեսական վերջին փոփոխությունների ազդեցության վերլուծության հիման վրա:

Փոխկապակցված անձանց հետ գործարքների սկզբնական ճանաչում. Բնականոն գործունեության ընթացքում Ընկերությունը ունենում է գործարքներ իր կապակցված կողմերի հետ: Դատողությունը կիրառվում է որոշելու, թե արդյոք գործարքները գնահատվում են շուկայական կամ ոչ շուկայական տոկոսադրույքներով, երբ առկա չէ ակտիվ շուկա նման գործարքների համար: Դատողության համար հիմք է հանդիսանում չկապակցված կողմերի հետ նման տեսակի գործարքների գնահատումը և արդյունավետ տոկոսադրույքի վերլուծությունը:

5. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի համառոտ նկարագիրը

5.1. Չափման հիմքը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են հաշվեգրման սկզբունքով և սկզբնական արժեքի մեթոդով:

5.2. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը, բացառությամբ հողամասերի, որոնց հաշվառման համար Ընկերությունն ընտրել է վերագնահատված արժեքով հաշվառման մոդելը: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման, և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում: Հիմնական միջոցի՝ որպես առանձին ակտիվ հաշվառվող միավորի բաղկացուցչի փոխարինման ծախսումները կապիտալացվում են դուրս գրված բաղկացուցչի հաշվեկշռային արժեքի հետ: Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում կամ ավելացվում է այլ ակտիվի

սկզբնական արժեքին՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար:

Ընկերությունը կիրառել է հետևյալ մաշվածության հետևյալ ժամկետները.

Հիմնական միջոցի դաս	Մաշվածության ժամկետ (տարի)
Մեքենաներ և սարքավորումներ	8-10
Համակարգչային տեխնիկա	1-7
Տրանսպորտային միջոցներ	8
Արտադրական գույք, տնտեսական գույք, գործիքներ	5-8
Այլ հիմնական միջոցներ	8-20

5.3. Պաշարներ

Պաշարներն այն ակտիվներն են, որոնք պահվում են սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի համար, կամ հումքի, կամ նյութի ձևով՝ արտադրանքի թողարկման ընթացքում օգտագործելու համար:

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները:

Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով ՖԻՖՈ մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

5.4. Ակտիվների արժեզրկում

Ընկերությունը յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ գնահատում է առկա է արդյոք որևէ հայտանիշ, ըստ որի ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել: Եթե առկա է որևէ այդպիսի հայտանիշ, ապա Ընկերությունը գնահատում է ակտիվի փոխհատուցվող գումարը:

Եթե առկա է որևէ հայտանիշ, ըստ որի՝ ակտիվը կարող է արժեզրկված լինել, ապա փոխհատուցվող գումարը գնահատվում է առանձին ակտիվի համար: Եթե հնարավոր չէ գնահատել առանձին ակտիվի փոխհատուցվող գումարը, Ընկերությունը որոշում է այն դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարը, որին պատկանում է տվյալ ակտիվը (ակտիվի դրամաստեղծ միավոր):

Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև դրա փոխհատուցվող գումարը այն և միայն այն դեպքում, եթե ակտիվի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է, քան դրա հաշվեկշռային արժեքը: Այդ նվազումն իրենից ներկայացնում է արժեզրկումից կորուստ:

Արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված գումարով: Վերագնահատված ակտիվի արժեզրկումից ցանկացած կորուստ դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի նվազում:

5.5. Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչում

Բոլոր ֆինանսական ակտիվները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված ծախսումները, բացառությամբ այն առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնք չեն պարունակում էական ֆինանսական բաղադրիչ և չափվում են գործարքի գնով:

Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և հետագա չափում. Չափման կատեգորիաներ

Ընկերությունը դասակարգում է ֆինանսական ակտիվները՝ օգտագործելով հետևյալ չափման կատեգորիաները.

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«Պար-Արտ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

- չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- չափվում են իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով և
- չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

Պարտքային ֆինանսական ակտիվների դասակարգումն ու հետագա չափումը կախված է ակտիվների պորտֆելի կառավարման համար Շնկերության բիզնես մոդելից, և ակտիվի դրամական հոսքերի բնութագրերից:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում-ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստ

Ելնելով կանխատեսումներից, Ընկերությունը հաշվարկում է ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքների հետ կապված ակնկալվող պարտքային կորուստները և ճանաչում յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվների համար պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը:

Ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքները ներկայացվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ հանած ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստը: Իրական արժեքով այլ համապարփակ եկամուտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքների ամորտիզացված արժեքի փոփոխությունները, առանց ակնկալվող պարտքային կորուստների գնահատված պահուստի, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում: Հաշվեկշռային արժեքի այլ փոփոխությունները արտացոլվում են այլ համապարփակ եկամտում՝ «այլ համապարփակ եկամտի միջոցով չափվող պարտքային գործիքներից եկամուտները՝ հանած ծախսերը» հոդվածում:

Ֆինանսական ակտիվների դուրսգրում

Ֆինանսական ակտիվները ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն դուրս են գրվում, երբ Ընկերությունը սպառել է դրանց հավաքագրելու բոլոր գործնական հնարավորությունները և եզրահանգել է, որ այդպիսի ակտիվների փոխհատուցման հետ կապված ակնկալիքները անհիմն են: Դուրսգրումը իրենից ներկայացնում է ապաճանաչում: Ընկերությունը կարող է դուրս գրել ֆինանսական ակտիվները, չնայած այդ գումարների վերականգնման (ստացման) համար կիրառվում են հարկադրման միջոցներ, բայց ողջամիտ ակնկալիքներ չկան:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչում

Ընկերությունը ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվը, երբ.

- (ա) ակտիվը մարվել է կամ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցրել են իրենց ուժը կամ
- (բ) Ընկերությունը փոխանցել է ֆինանսական ակտիվից դրամական հոսքերի նկատմամբ իրավունքները կամ կնքել է ակտիվների փոխանցման պայմանագիր, միաժամանակ
- (գ) փոխանցելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու պարզևատրումները կամ
- (դ) չփոխանցելով և նաև չպահպանելով ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր էական ռիսկերն ու հատույցները, սակայն չպահպանելով նաև ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Առևտրային դեբիտորական պարտքեր

Դեբիտորական պարտքերը չափվում են սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ զեղչման ազդեցությունը զգալի է: Այս դեպքում դեբիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները ներառում են դրամարկղում և բանկային հաշիվներում առկա դրամական գումարները, այդ թվում՝ կառուցապատողի հատուկ հաշիվներում սահմանափակված գումարները:

5.6. Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«Պար-Արտ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

Ճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը ճանաչում է, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ապաճանաչում

Ընկերությունը ֆինանսական պարտավորությունը (կամ ֆինանսական պարտավորության մի մասը) ապաճանաչում է, երբ այն մարվում է, այսինքն՝ երբ պայմանագրում նշված պարտականությունը կատարվում է կամ չեղյալ է համարվում կամ ուժը կորցնում է: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված կամ վճարվելիք հատուցման միջև տարբերությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր

Սկզբնական ճանաչման պահին կրեդիտորական պարտքը չափվում է սկզբնական արժեքով (սկզբնական հաշվում նշված գումարով), բացառությամբ այն դեպքերի, երբ զեղչման ազդեցությունը զգալի է: Այս դեպքում կրեդիտորական պարտքը չափվում է զեղչված արժեքով:

5.7. Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ

Աշխատակիցների հատուցումները աշխատակիցների, ներառյալ տնօրենները և կառավարչական անձնակազմը, մատուցած ծառայության դիմաց կազմակերպության կողմից ցանկացած ձևով տրվող փոխհատուցումներն են: Ընկերությունը աշխատակիցների բոլոր այն հատուցումների ծախսումները, որոնց նկատմամբ աշխատակիցները հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում Ընկերությանն ծառայություններ մատուցելու արդյունքում ձեռք են բերել իրավունք, ճանաչում է՝

ա) որպես պարտավորություն, աշխատակցին ուղղակիորեն վճարված գումարները հանելուց հետո: Եթե վճարված գումարը գերազանցում է մինչև հաշվետու ամսաթիվը մատուցած ծառայությունից առաջացած պարտականության գումարը, Ընկերությունը այդ գերազանցումը ճանաչում է որպես ակտիվ այն չափով, որով կանխավճարը կհանգեցնի ապագա վճարումների կրճատման կամ դրամական միջոցների վերադարձի, և

բ) որպես ծախս, բացառությամբ երբ մեկ այլ ՖՀՄՄ-ով պահանջվում է, որ ծախսումը ճանաչվի որպես ակտիվի արժեքի մաս, ինչպիսիք են պաշարները կամ հիմնական միջոցները: Աշխատակիցների հատուցումները ներառում են՝

ա) աշխատավարձը

բ) կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները, ինչպիսին են վճարովի տարեկան արձակուրդը և ժամանակավոր անաշխատունակության նպաստը,

գ) պարգևավճարները:

Վճարովի բացակայություններ

Վճարովի բացակայությունների ձևով աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումների գծով ակնկալվող ծախսումները ճանաչվում են հետևյալ կերպ.

(ա) կուտակվող վճարովի բացակայությունների դեպքում՝ այն ժամանակ, երբ աշխատակիցները ծառայություն են մատուցում, որն ավելացնում է իրենց իրավունքներն ապագա վճարովի բացակայությունների նկատմամբ,

(բ) չկուտակվող վճարովի բացակայությունների դեպքում՝ այն ժամանակ, երբ բացակայությունը տեղի է ունենում:

Պարգևավճարներ

Պարգևավճարների գծով ակնկալվող ծախսումները ճանաչվում են միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերությունն ունի այդպիսի վճարումներ կատարելու ներկա իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և պարտականությունը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել: Ներկա պարտականություն գոյություն ունի այն և միայն այն դեպքում, երբ Ընկերությունը վճարում չկատարելու ոչ մի իրատեսական այլընտրանք չունի:

5.8. Հասույթ

Ընկերությունը ապրանքների վաճառքից ստացվող հասույթը ճանաչվում է, երբ բավարարված են հետևյալ բոլոր պայմանները.

ա) Ընկերությունը գնորդին է փոխանցում ապրանքների սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների նշանակալի մասը.

բ) Ընկերությունը չի պահպանում ոչ կառավարման շարունակական մասնակցություն, որը սովորաբար բխում է սեփականության իրավունքից, և ոչ էլ վաճառված ապրանքների նկատմամբ արդյունավետ վերահսկում.

գ) հնարավոր է արժանահավատորեն չափել հասույթի գումարը.

դ) հավանական է, որ գործարքի հետ կապված տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն.

ե) գործարքի հետ կապված կատարված կամ կատարվելիք ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Սովորաբար սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների փոխանցումը գնորդին համընկնում է սեփականության իրավունքի կամ տիրապետման իրավունքի փոխանցման հետ:

Երբ ապրանքները վաճառվում են, դրանց հաշվեկշռային արժեքը ճանաչվում է որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ ճանաչվում է դրանց հետ կապված հասույթը:

Ընկերությունը ստանում է հասույթ նաև մարկետինգային և այլ համանման ծառայություններից: Ծառայությունների մատուցումից հասույթը ճանաչվում է, երբ բավարարված են հետևյալ բոլոր պայմանները.

ա) պայմանագրի կողմերը հաստատել են պայմանագիրը (գրավոր, բանավոր կամ այլ սովորական բիզնես գործելակերպի համաձայն) և պարտավորվում են կատարել իրենց համապատասխան պայմանագրային պարտականությունները.

բ) Ընկերությունը կարող է որոշակիացնել փոխանցվող ծառայություններին վերաբերող յուրաքանչյուր կողմի իրավունքները.

գ) Ընկերությունը կարող է որոշակիացնել փոխանցվող ծառայությունների վճարման պայմանները.

դ) պայմանագիրն ունի առևտրային բնույթ (այսինքն՝ պայմանագրի արդյունքում ակնկալվում է, որ կփոփոխվեն կազմակերպության ապագա դրամական միջոցների հոսքերի հետ կապված ռիսկերը, ժամկետները կամ գումարը). և

ե) հավանական է, որ Ընկերությունը կստանա այն հատուցումը, որն իրավունք ունի ստանալու, գնորդին փոխանցվող ծառայությունների դիմաց՝ որպես փոխանակում:

5.9. Արտարժույթի փոխանակման փոխարժեքի փոփոխությունների հետևանքներ

Ընկերության ֆունկցիոնալ արժույթը ՀՀ դրամն է:

Ֆունկցիոնալ արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված փոխարժեքով:

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված փոխարժեքները, որոնք հետևյալն են.

Արտարժույթ	31.12.2025	31.12.2024
1 ԱՄՆ դոլար	449.01 ՀՀ դրամ	396.56 ՀՀ դրամ
1 եվրո	381.36 ՀՀ դրամ	413.89 ՀՀ դրամ
1 ռուբլի	4.8711 ՀՀ դրամ	3.71 ՀՀ դրամ

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

5.10. Շահութահարկ

Շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից:

Ընթացիկ հարկ

Ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների համար ընթացիկ հարկային պարտավորությունները (ակտիվները) չափվում են այն գումարով, որն ակնկալվում է, որ կվճարվի բյուջե (կփոխհատուցվի բյուջեից) կիրառելով հարկերի դրույքները, որոնք ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում:

Հետաձգված հարկ

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնք ակնկալվում է, որ կիրառման մեջ կլինեն ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները, որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չեն զեղչվում (դիսկոնտավորվում): Հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ստուգվում (վերանայվում) է: Ընկերությունը նվազեցնում է հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքն այն չափով, որքանով որ այլևս հավանական չէ, որ կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել: Ցանկացած այդպիսի նվազեցում վերականգնվում է այն չափով, որքանով որ հավանական է դառնում բավարար հարկվող շահույթի ստացումը:

Եկամուտ կամ ծախս ներկայացում

Ընթացիկ և հետաձգված հարկերը ճանաչվում են որպես եկամուտ կամ ծախս և ներառվում են տվյալ ժամանակաշրջանի շահույթի կամ վնասի մեջ, բացառությամբ հարկի այն մասի, որոնք վերաբերում են այն հոդվածներին, որոնք, նույն կամ տարբեր ժամանակաշրջանում, ճանաչված են՝

(ա) այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում՝ պետք է ճանաչվեն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում:

(բ) ուղղակիորեն սեփական կապիտալում՝ պետք է ճանաչվեն ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

6. Հիմնական միջոցներ

	Մեքենաներ և սարքավորում- ներ	Համակարգ- չային տեխնիկա	Տրանսպոր- տային միջոցներ	Արտադրական գույք, տնտեսական գույք, գործիքներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
Սկզբնական արժեք						
Առ 01.01.2024թ.	212,188	4,799	12,881	154,307	81,280	465,456
Գնում	459	9,969	-	15,752	4,552	30,733
Օտարում	(267)	-	-	-	-	(267)
Առ 31.12.2024թ.	212,380	14,769	12,881	170,059	85,832	495,921
Գնում	1,960	11,393	-	3,843	22,245	39,440
Օտարում	(44)	-	-	-	-	(44)
Առ 31.12. 2025թ.	214,296	26,161	12,881	173,902	108,077	535,318
Մաշվածություն						
Առ 01.01.2024թ.	(131,952)	(3,337)	(6,778)	(58,153)	(14,229)	(214,450)
Հաշվարկ	(33,435)	(3,458)	(1,610)	(23,572)	(11,725)	(73,800)
Օտարում	276	-	-	-	458	734
Առ 31.12.2024թ.	(165,112)	(6,795)	(8,389)	(81,725)	(25,496)	(287,516)
Հաշվարկ	(24,820)	(7,797)	(1,610)	(22,753)	(9,846)	(66,826)
Օտարում	44	-	-	-	-	44
Առ 31.12. 2025թ.	(189,888)	(14,592)	(9,999)	(104,478)	(35,342)	(354,298)
Հաշվեկշռային արժեք						
Առ 31.12.2024թ.	47,269	7,974	4,493	88,334	60,336	208,405
Առ 31.12.2025թ.	24,408	11,570	2,883	69,424	72,735	181,020

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ընկերությունն ունի 116,915 հազար դրամ սկզբնական արժեքով շահագործվող հիմնական միջոցներ, որոնց հաշվեկշռային արժեքը 0 է:

Հիմնական միջոցների մաշվածության ծախսը ըստ ծախսային հոդվածների բաշխվել է հետևյալ կերպ.

	2025	2024
Իրացման ծախսեր	52,909	53,623
Արտադրական ծախսումներ	13,524	19,784
Վարչական ծախսեր	393	392
Ընդամենը	66,826	73,800

7. Պաշարներ

	31.12.2025	31.12.2024
Ապրանքներ	991,527	932,235
Այլ պաշարներ	-	245
Ընդամենը	991,527	932,480

8. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

	31.12.2025	31.12.2024
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով	184,852	201,398
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	35,005	10,346
Ընդամենը	219,857	211,744

9. Տրված փոխառություններ

Փոխառությունը տրվել են կապակցված կողմերին անտոկոս և գրավով չապահովված կարճաժամկետ փոխառության պայմանագրի հիման վրա:

10. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

	31.12.2025	31.12.2024
Ազգային արժույթի դրամարկդ	208,706	1,385,482
Արտարժույթի դրամարկդ	88,636	88,599
Բանկային ընթացիկ հաշիվներ ՀՀ դրամով	32,276	114,270
Բանկային ընթացիկ հաշիվներ արտարժույթով	4	373
Ընդամենը	329,622	1,588,724

11. Սեփական կապիտալ

11.1. Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը հաշվետու ամսաթվի դրությամ կազմում է 80,269 հազար դրամ, որն ամբողջությամբ վճարված է:

11.2. Զբաղիված շահույթ և շահաբաժիններ

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն՝ Ընկերության բաշխման ենթակա պահուստները սահմանափակվում են Ընկերության Հայաստանի Հանրապետության հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական ակտերի համաձայն պատրաստված ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցված չբաղիված շահույթի մնացորդով: Հաշվետու տարում Ընկերությունը հայտարարել վճարել է 215,100 հազար դրամ շահաբաժիններ:

12. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

	31.12.2025	31.12.2024
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	1,948,548	1,900,899
Կրեդիտորական պարտքեր վարձավճարների գծով	22,222	31,778
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	7,681	6,885

ԿՊ հարկերի գծով՝ բացառությամբ շահութահարկի	2,624	55,757
Ստացված կանխավճարներ	1,692	26,178
Ընդամենը	1,982,767	2,021,497

13. Պահուստներ

Այս հոդվածում ներկայացված են աշխատակիցների կուտակված արձակուրդների գծով կարճաժամկետ հատուցումները: Պահուստավորումը կատարվում է յուրաքանչյուր տարեվերջի դրությամբ՝ տարեսկզբի մնացորդի համեմատությամբ աճի կամ նվազման գումարով: Ակնկալվում է, որ դրամական արտահոսքերը տեղի կունենան հաջորդ տարվա ընթացքում՝ հերթական ամենամյա արձակուրդերն օգտագործելիս: Զեղչման ազդեցությունը համարվել է ոչ էական և պահուստը չափվել է գնահատված դրամական արտահոսքերի անվանական գումարով:

14. Հասույթ

	- 2025 -	- 2024 -
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	10,539,483	10,505,679
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	711,980	702,538
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	431,349	393,047
Արտաթույլի առուվաճառքից հասույթ	84,351	94,582
Ընդամենը	11,767,164	11,695,847

15. Ինքնարժեք

	- 2025 -	- 2024 -
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	9,287,424	9,413,468
Վաճառված արտադրանքի ինքնարժեք	548,054	574,400
Ընդամենը	9,835,478	9,987,868

16. Իրացման ծախսեր

	- 2025 -	- 2024 -
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	577,805	563,463
Վարձակալական ծախսեր	280,140	381,333
Իրացման կոմունալ ծախսեր	56,078	133,031
Հիմ.միջ.մաշվածության, նորոգման և սպաս.գծով ծախսեր	124,629	73,338
Ապրանքների և արտադրանքի փաթեթավորման և տարրայի ծախսեր	40,476	41,839
Պահպանության ծախսեր	12,312	13,380
Իրացման տրանսպորտային և ապահովագր.ծախսեր	11,721	7,711
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	4,033	1,370
Իրացման այլ ծախսեր	19,357	14,519
Ընդամենը	1,126,550	1,229,984

17. Վարչական ծախսեր

	- 2025 -	- 2024 -
Բանկային ծառայությունների գծով ծախսեր	55,076	44,992
Աշխատանքի վճարման գծով ծախսեր	33,359	32,475
Չփոխհատուցվող հարկերի գծով ծախսեր	7,902	6,567
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	6,905	15,195
Խորհրդատվական և ծրագրային սպասարկման ծախսեր	6,583	5,250
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	2,753	2,951
Այլ վարչական ծախսեր	1,989	1,663
Ընդամենը	114,566	109,092

18. Այլ ծախսեր

	- 2025 -	- 2024 -
Արժեքների պակասորդից և փչացումից կորուստներ	15,447	47,858
Ծախսեր տույժերից և տուգանքներից	10,000	34,124
Անհատույց տրված ակտիվների գծով ծախսեր	10,000	-
Ծախսեր արձակուրդայինի պահուստի գծով	9,222	17,794
Անձնակազմի սննդի ապահովման ծախսեր	3,467	18,530
Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր	4,396	5,895
Այլ ծախսեր	11,895	9,261
Ընդամենը	64,426	132,463

19. Շահութահարկ

19.1. Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)

	- 2025 -	- 2024 -
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	(116,150)	(51,523)
Հետաձգված հարկի գծով եկամուտ	(1,660)	3,203
Շահութահարկի գծով ընդհանուր ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	(117,810)	(48,320)

2025 և 2024 թվականների շահութահարկը հաշվարկելիս ՀՀ օրենսդրությանը համապատասխան կիրառվել է 18 % դրույքաչափը:

19.2. Շահութահարկի արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրում

	- 2025 -		- 2024 -	
	հազ. դրամ	%	հազ. դրամ	%
Շահույթ մինչև շահութահարկով հարկումը	657,437		265,246	
Շահութահարկ	(118,339)	18%	(47,744)	18%
Չնվազեցվող / (չհարկվող) հոդվածներ	(12,159)	-2%	20,993	8%
Հարկվող շահույթ	645,278		286,239	
Ընթացիկ շահութահարկի գծով ծախս համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում	(116,150)	17.7%	(51,523)	19.4%

Ֆինանսական հաշվետվություններ 2025թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

«Պար-Արտ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

19.3. Հետաձգված հարկ

		31.12.2025		
		Պարտավորության հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Նվազեցվող ժամանակավոր տաբերություն
Աշխատակիցների արձակուրդային պահուստի գծով		38,042	-	38,042
Ընդամենը				38,042
Հարկի դրույքը				18%
Հետաձգված հարկային ակտիվ				6,848
		31.12.2024		
		Պարտավորության հաշվեկշռային արժեք	Հարկային բազա	Նվազեցվող ժամանակավոր տաբերություն
Աշխատակիցների արձակուրդային պահուստի գծով		28,820	-	28,820
Ընդամենը				28,820
Հարկի դրույքը				18%
Հետաձգված հարկային ակտիվ				5,188

20. Կապակցված կողմերի հետ գործարքներ

Ընկերության կապակցված կողմերը ներառում են Ընկերության հիմնադիրը, հիմնական ղեկավար անձնակազմը, համատեղ հսկողության տակ գտնվող կազմակերպությունները:

20.1. Առանցքային կառավարչական անձնակազմի վարձատրություն

Ընկերության առանցքային ղեկավար անձնակազմում ներառված է Ընկերության տնօրենը և ֆինանսական տնօրենը, որոնց կարճաժամկետ հատուցումները ներառյալ հարկերը կազմել են

	- 2025 -	- 2024 -
Հաշվարկված աշխատավարձ և հավասարեցված վճարումներ	15,071	13,022

20.2. Գործարքներ մասնակցի հետ

- Տարածքի վարձակալություն

Մնացորդ առ 01.01.2025թ.	31,778
Հաշվեգրված վարձավճարներ	279,840
Մարումներ	(289,396)
Մնացորդ առ 31.12.2025թ.	22,222

- Ստացված փոխառություններ

Մնացորդ առ 01.01.2025թ.	730,400
Փոխառության ստացում	-
Փոխառության մարումներ	(730,400)
Մնացորդ առ 31.12.2025թ.	-

- Տրված փոխառություններ

Մնացորդ առ 01.01.2025թ.

Տրված փոխառությունների

Փոխառությունների վերադարձ

Մնացորդ առ 31.12.2025թ.

-

1,080,972

(279,001)

801,971

20.3. Գործարքներ այլ կապակցված կողմերի հետ

Գործարքներ/մնացորդներ	31.12.2024	Ավելացում	Նվազեցում	31.12.2025
Ապրանքի վաճառքներ	964	14,246	(13,596)	1,614
Ապրանքի գնումներ	15,154	17,989	(27,639)	5,504
Տրված փոխառություններ	138,000	2,328,500	(2,290,500)	176,000
Ստացված փոխառություններ	-	174,900	(174,900)	-

21. Ֆինանսական ռիսկերի կառավարում

Ֆինանսական ռիսկերի կառավարումն Ընկերության համար ունի կարևոր նշանակություն: Դրանք հիմնականում կապված են պարտքային, իրացվելիության և արտարժույթի ռիսկերի հետ: Ընկերությունը ներգրավված չէ սպեկուլյատիվ նպատակներով ֆինանսական ակտիվների ակտիվ առքուվաճառքի գործարքներում, ինչպես նաև չի թողարկում օպցիոններ: Առավել էական ֆինանսական ռիսկերը, որոնց Ընկերությունը կարող է ենթարկվել, նկարագրված են ստորև:

21.1. Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկը ֆինանսական վնաս կրելու ռիսկն է, երբ պայմանագրային մյուս կողմն ի վիճակի չի լինում կատարելու իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Կազմակերպությունը կարող է ֆինանսական կորուստներ կրել: Ընկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է ֆինանսական ակտիվներից՝ ներառյալ բանկերում պահվող դրամական միջոցները, առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը:

Պարտքային ռիսկը կառավարվում է անհատական հիմունքով՝ ելնելով Ընկերության պարտքային ռիսկի կառավարման քաղաքականությունից և ընթացակարգերից:

Բանկերում պահվող դրամական միջոցների մնացորդների պարտքային ռիսկը կառավարվում է դրամական միջոցները բարձր վարկանիշ ունեցող ֆինանսական հաստատություններում պահելու միջոցով: Դրանց գծով ակնկալվող պարտքային կորուստների մեծությունը գնահատվել է զրո:

21.2. Շուկայական ռիսկ

Ֆինանսական գործիքների օգտագործման ընթացքում Ընկերությունը ենթարկվում է շուկայական ռիսկի, հատկապես՝ արտարժույթային ռիսկի և որոշակի այլ գնային ռիսկերի, որոնք հիմնականում բխում են գործառնական գործունեությունից:

Ա) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունն ունի արտարժույթային վարկեր և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ստորև ներկայացված է արտարժույթի ռիսկին Ընկերության ենթարկվածությունը ըստ ակտիվների և պարտավորությունների տեսակների.

	31.12.2025			31.12.2024		
	USD	EUR	RUB	USD	EUR	RUB
Ֆինանսական ակտիվներ						
-Դրամական միջոցներ	4,299	22,724	16,709	14,328	2,442	13,746
Ընդամենը	4,299	22,724	16,709	14,328	2,442	13,746
Ֆինանսական պարտավորություններ						
-Կրեդիտորական պարտքեր	0	0	0	0	0	0
Ընդամենը	0	0	0	0	0	0
Զուտ արդյունք	4,299	22,724	16,709	14,328	2,442	13,746

Բ) Տոկոսադրույքային ռիսկ

Ընկերությունը տոկոսադրույքի ռիսկեր չունի:

21.3. Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պարտավորությունները մարելու նպատակով համապատասխան դրամական միջոցների սակավության կամ բացակայության ռիսկն է: Իրացվելիության ռիսկի կառավարման նպատակն է ցանկացած պահի ապահովել և անհրաժեշտ միջոցները, որոնք թույլ կտան մարելու դրամական հոսքերի հետ կապված պարտավորությունները:

Ընկերությունն իրացվելիության ռիսկի գնահատման և կառավարման ժամանակ հաշվի է առնում ֆինանսական ակտիվներից ակնկալվող դրամային հոսքերը, մասնավորապես՝ դրամական միջոցները:

Ստորև ներկայացված է Ընկերության ակտիվների ընթացիկ իրացվելիության վերլուծությունը.

	31.12.2025	31.12.2024
Ընթացիկ ակտիվներ	2,519,313	2,871,275
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,089,190	2,072,350
Ընթացիկ իրացվելիության գործակից	1.21	1.39
Արագ իրացվելի ակտիվներ*	1,527,786	1,938,795
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,089,190	2,072,350
Արագ իրացվելիության գործակից	0.73	0.94
Դրամական միջոցներ և համարժեքներ	329,622	1,588,724
Ընթացիկ պարտավորություններ	2,089,190	2,072,350
Բացարձակ իրացվելիության գործակից	0.16	0.77

* Արագ իրացվելի ակտիվների կազմում ներառվել են Ընկերության բոլոր ընթացիկ ակտիվները՝ բացառությամբ վաճառքի համար կառուցվող ակտիվների:

22. Պայմանական դեպքեր

ա) Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետությունում ապահովագրական համակարգը գտնվում է զարգացման փուլում, որի հետևանքով ապահովագրության շատ տեսակներ դեռևս չունեն լայն կիրառում: Քանի դեռ Ընկերության գույքը և գործունեությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չեն, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ վերջինիս գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

բ) Դատական գործեր

Պետական մարմինների և տնտեսավարող սուբյեկտների կողմից ընդդեմ Ընկերության չեն ներկայացվել այնպիսի հայցադիմումներ, որոնք կարող են էական սպառնալիք հանդիսանալ վերջինիս նորմալ գործունեության համար:

գ) Հարկային օրենսդրության հակասություններ և երկիմաստություններ

Հայաստանի Հանրապետությունում նոր ձևավորված հարկային համակարգին բնորոշ է հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությունը, որը հաճախ հստակ չէ և մեկնաբանությունների տեղիք է տալիս: Հարկերը ենթակա են ուսումնասիրության համապատասխան իրավասու մարմինների կողմից, որոնց օրենքով վերապահված է իրավունք կիրառելու պատժամիջոցներ (տուգանքներ, տույժեր) տնտեսավարող սուբյեկտների և նրանց պաշտոնատար անձանց նկատմամբ՝ նրանց կողմից օրենսդրությունը խախտելու համար: Այս պայմաններում գոյություն ունի ռիսկ, որ իրավասու մարմինների կողմից իրականացված ստուգումների արդյունքում կարող են առաջանալ լրացուցիչ հարկային պարտավորություններ:

Թեև Ընկերության ղեկավարությունը համոզված է, որ հնարավոր լրացուցիչ հարկային պարտավորությունները չեն կարող էական լինել և դրանց գծով պահուստի ձևավորման անհրաժեշտությունը բացակայում է: Այնուամենայնիվ, համապատասխան իրավասու մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբեր լինել՝ դրանցից բխող էական ազդեցություններով:

դ) Պայմանական պարտավորություններ

Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ չունի այլ անձանց տրամադրած երաշխավորություններ, երաշխիքներ և այլ պայմանական պարտավորություններ:

ե) Գրավադրված ակտիվներ

Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գրավադրած ակտիվներ չունի:

23. Հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո տեղի ունեցող դեպքեր

Ճշգրտող դեպքեր կամ էական չճշգրտող դեպքեր տեղի չեն ունեցել հաշվետու ամսաթվից հետո մինչև վավերացման ամսաթիվը ընկած ժամանակահատվածում:

24. Ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատում

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են 2026թ հունիսի 9-ին: